

Сведения о выполнении обязательств по договорам управления
План работ на 2014 год по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
Ворошилова 10б

Наименование работ (услуг), выполняемых (оказываемых) управляющей организацией	Меры снижения расходов	Периодичность и сроки осуществления работ (услуг)	Выполнение (оказание) работ (услуг) и причины отклонения от плана
Содержание			
Аварийное обслуживание	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Влажное подметание лестничных площадок и маршей	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Восстановление эксплуатационных характеристик	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Вывоз твердых бытовых отходов	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Дератизация, дезинсекция	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Механизированная уборка снега	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Мытье лестничных площадок и маршей	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Мытье окон	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Осмотр систем водоснабжения, водоотведения, вентиляции, вводов. Устранение мелких неисправностей и ревизия запорной арматуры, профилактическая прочистка канализационного лежачка	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Осмотр системы отопления, эксплуатация системы отопления	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Очистка и укрепление водосточных труб	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью

Информация о порядке и условиях оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Очистка кровли от снега и наледи	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Подготовка системы отопления к зимней эксплуатации: ревизия запорной арматуры; промывка системы отопления; опрессовка теплового узла; сдача теплового узла РСО.	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Подметание придомовой территории, в том числе контейнерной площадки, сбор случайного мусора	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Посыпка песком территории	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Ручная уборка снега	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Скашивание травы	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Техническое обслуживание коллективных приборов учета энергоресурсов, снятие показаний приборов	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Уборка газонов	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Уборка чердачного и подвального помещения	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Управление	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Ремонт			
Электромонтажные работы. Фасадное освещение, смена ламп люминесцентных; Под. № 6	Экономия материалов	январь	Выполнена в срок
Электромонтажные работы. Фасадное освещение, смена ламп люминесцентных; Под. № 6	Экономия материалов	май	Выполнена в срок
Электромонтажные работы. Смена блока управления, счетчика однофазного-50шт, трехфазного-1, выключатели автомат-154шт, провод-250м; Под. № 1, 2, 3	Экономия материалов	июнь	Выполнена в срок
Электромонтажные работы. Смена блока управления, автоматвыключатель, проводов; Под. № 4, 5, 6	Экономия материалов	июль	Выполнена в срок