

Сведения о выполнении обязательств по договорам управления  
**План работ на 2014 год по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома**  
*Дзержинского 22а*

| Наименование работ (услуг),<br>выполняемых (оказываемых) управляющей организацией  | Меры<br>снижения<br>расходов | Периодичность<br>и сроки осуществления<br>работ (услуг) | Выполнение (оказание) работ<br>(услуг) и причины отклонения<br>от плана |
|--|------------------------------|---|---|
| <b>Содержание</b>  |                              |   |   |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей  | Экономия<br>материалов       | 1 раз в неделю  | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Мытье лестничных площадок и маршей   | Экономия<br>материалов       | 1 раз в месяц   | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Мытье окон   | Экономия<br>материалов       | 1 раз в год   | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Уборка чердачного и подвального помещений  | Экономия<br>материалов       | 1 раз в год   | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Удаление с крыш снега и наледи (зимний период)   | Экономия<br>материалов       | по мере необходимости                                   | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Устранение незначительных повреждений кровли до 3-х кв. м, проверка исправности<br>и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток  | Экономия<br>материалов       | по мере необходимости                                   | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Ремонт просевшей отмостки вручную  | Экономия<br>материалов       | по мере необходимости                                   | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт<br>оконных переплетов и входных дверей  | Экономия<br>материалов       | в зимнее время - 1 сутки,<br>в летнее время - 3 суток   | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Укрепление и очистка водосточных труб  | Экономия<br>материалов       | 2 раза в год  | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего<br>водоснабжения, устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка<br>канализационного лежака, ревизия запорной арматуры | Экономия<br>материалов       | 1 раз в год   | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры   | Экономия<br>материалов       | 2 раза в год  | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем<br>центрального отопления   | Экономия<br>материалов       | 1 раз в год   | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей<br>в системе дымоудаления   | Экономия<br>материалов       | 1 раз в год   | Оказана в соответствии<br>с периодичностью                              |

Информация о порядке и условиях оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |                     |                       |   |
|--|---------------------|-----------------------|---|
| Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период) | Экономия материалов | по мере необходимости | Оказана в соответствии с периодичностью |
| Аварийное обслуживание   | Экономия материалов | постоянно             | Оказана в соответствии с периодичностью |
| Дератизация  | Экономия материалов | 1 раз в год           | Оказана в соответствии с периодичностью |
| Дезинсекция  | Экономия материалов | 1 раз в год           | Оказана в соответствии с периодичностью |
| Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома             | Экономия материалов | круглосуточно         | Оказана в соответствии с периодичностью |
| Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения           | Экономия материалов | круглосуточно         | Оказана в соответствии с периодичностью |
| Вывоз твердых бытовых отходов                                      | Экономия материалов | 6 раз в неделю        | Оказана в соответствии с периодичностью |
| <b>Ремонт</b>  |                     |                       |   |
| Благоустройство. Ремонт отмостки местами по периметру жилого дома. | Экономия материалов | октябрь               | Выполнена в срок                        |