

Сведения о выполнении обязательств по договорам управления  
**План работ на 2014 год по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома**  
**Ворошилова 24**

Наименование работ (услуг), выполняемых (оказываемых) управляющей организацией	Меры снижения расходов	Периодичность и сроки осуществления работ (услуг)	Выполнение (оказание) работ (услуг) и причины отклонения от плана
<b>Содержание</b>			
Аварийное обслуживание	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Влажное подметание лестничных площадок и маршей	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Восстановление эксплуатационных характеристик	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Вывоз твердых бытовых отходов	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Дератизация, дезинсекция	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Механизированная уборка снега	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Мытье лестничных площадок и маршей	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Мытье окон	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Осмотр систем водоснабжения, водоотведения, вентиляции, вводов. Устранение мелких неисправностей и ревизия запорной арматуры, профилактическая прочистка канализационного лежачка	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Осмотр системы отопления, эксплуатация системы отопления	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Очистка внутреннего водостока	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью

Информация о порядке и условиях оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Очистка кровли от мусора и грязи	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Очистка урн	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Подготовка системы отопления к зимней эксплуатации: ревизия запорной арматуры; промывка системы отопления; опрессовка теплового узла; сдача теплового узла РСО.	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Подметание полов мусороприемных камер	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Подметание придомовой территории, в том числе контейнерной площадки, сбор случайного мусора	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Посыпка песком территории	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Прочистка ствола мусороприемных камер	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Ремонт просевшей отмостки вручную	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Ручная уборка снега	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Скашивание травы	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Содержание лифтов: техническое обслуживание лифтов; аварийное обслуживание лифтов; техническое освидетельствование; тихническая диагностика.	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Техническое обслуживание коллективных приборов учета энергоресурсов, снятие показаний приборов	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Уборка газонов	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Уборка подвального помещения	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Удаление мусора из мусороприемных камер	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
Управление	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью

Информация о порядке и условиях оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2	Экономия материалов	Согласно договору	Оказана в соответствии с периодичностью
<b>Ремонт</b>			
Лифты. Ремонт (смена вкладыша башмака ); Под. № 1, 2	Экономия материалов	февраль	Выполнена в срок
Лифты. Ремонт (смена тягового каната, ); Под. № 2	Экономия материалов	апрель	Выполнена в срок
Система ХГВС. Смена стояков ХГВС и канализации в квартирах; Кв. № 38, 42, 46, 50, 54, 58, 62, 66, 70	Экономия материалов	май	Выполнена в срок
Лифты. Ремонт (смена электродвигателя); Под. № 2	Экономия материалов	июнь	Выполнена в срок
Система отопления. Смена стояков отопления в квартирах; Кв. № 1, 5, 9, 13, 17, 21, 25, 29, 33	Экономия материалов	июль	Выполнена в срок
Система отопления. Смена стояков п/сушителя в квартирах; Кв. № 37, 41, 45, 49, 53, 57, 61, 65, 69	Экономия материалов	июль	Выполнена в срок
Система ХГВС. Смена стояков ХГВС в квартирах; Кв. № 39, 43, 47, 51, 55, 59, 63, 67, 71, 40, 44, 48, 52, 56, 60, 64, 68, 72	Экономия материалов	июль	Выполнена в срок
Система канализации. Смена стояков канализации в квартирах; Кв. № 39, 43, 47, 51, 55, 59, 63, 67, 71, 40, 44, 48, 52, 56, 60, 64, 68, 72	Экономия материалов	июль	Выполнена в срок
Система канализации. Смена выпусков канализационных; Под. № 2	Экономия материалов	сентябрь	Выполнена в срок